



# Câmara Municipal de Passa Quatro

Instalada em 13 de dezembro de 1890

## LEI Nº 1723/2005

Autoriza o Executivo Municipal a ressarcir despesas de aluguel de imóvel para instalação de indústria no Município e dá outras providências.

O Povo do Município da Passa Quatro, Estado de Minas Gerais, por seus representantes, aprovou, e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Esta Lei autoriza o Executivo Municipal a ressarcir despesas de aluguel de imóvel para instalação de indústria no Município de Passa Quatro, Estado de Minas Gerais, dispondo sobre as respectivas condições, prazo e valor máximo.

Art. 2º Fica o Executivo Municipal autorizado a ressarcir despesas de aluguel de imóvel para instalação de indústria do ramo de vestuário neste Município, observadas as seguintes condições:

I - prazo: 12 (doze) meses, prorrogável nas mesmas condições mediante acordo entre as partes, por prazo não superior a seis meses;

II - valor máximo do ressarcimento: R\$ 1.000,00 (mil reais) mensais;

§1º Para os fins de que trata esta Lei, obriga-se a indústria beneficiada a:

a) apresentar à Secretaria Municipal de Administração, no prazo de até 15 (quinze) dias após a sua celebração, cópia do contrato de locação não residencial do imóvel em que está ou será instalada a indústria, no qual deverá figurar como locatária e responsável exclusiva por todos os encargos locatícios, incluindo o pagamento de aluguéis, impostos, taxas e seguros, a firma Samuel Xavier dos Reis, inscrita no CNPJ sob o nº 20.686.176/0001-56;

b) apresentar mensalmente à Secretaria Municipal de Administração cópia do comprovante de quitação do aluguel devidamente datado e assinado pelo locador, com indicação precisa do mês a que se refere, a ser ressarcido no prazo de 20 (vinte) dias após a sua apresentação, observado o valor máximo de ressarcimento de que trata o inciso II do *caput* deste artigo;

c) comprovar bimestralmente à Secretaria Municipal de Administração, até o décimo dia útil do mês subsequente, a manutenção de no mínimo 35 (trinta e cinco) empregos formais diretos a trabalhadores residentes neste Município a partir do segundo mês do período de que trata o inciso I do *caput* deste artigo.

§2º É vedada a participação da Prefeitura Municipal, de seus representantes ou servidores no contrato de locação a que se refere este artigo, seja como locatários, intervenientes, garantes ou para qualquer outra finalidade.

§3º A Prefeitura Municipal não se responsabiliza por quaisquer obrigações de natureza trabalhista, previdenciária, fiscal, social ou outras decorrentes do contrato de trabalho celebrado entre a firma beneficiada e seus funcionários.

Art. 3º As despesas com execução desta Lei correrão por conta das dotações orçamentárias próprias do orçamento em vigor.



# Câmara Municipal de Passa Quatro

Instalada em 13 de dezembro de 1890

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos a 1 de novembro de 2005.

Art. 5º Revogam-se as disposições em contrário.

Passa Quatro, 7 de dezembro de 2005.

Acácio Mendes de Andrade  
Prefeito Municipal

Leonardo Vilhena Viana  
Secretário de Administração