



Câmara Municipal de Passa Quatro

Instalada em 13 de dezembro de 1890

LEI Nº 1732/2005

Concede desconto sobre o Imposto Predial e Territorial Urbano a imóveis tombados ou relacionados no Inventário de Proteção do Acervo Cultural pelo Poder Executivo Municipal e dá outras providências.

O Povo do Município de Passa Quatro, Estado de Minas Gerais, por seus representantes aprovou, e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Esta Lei dispõe sobre a concessão de desconto sobre o Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU a imóveis tombados ou relacionados no Inventário de Proteção do Acervo Cultural - IPAC pelo Poder Executivo no âmbito do Município de Passa Quatro, Estado de Minas Gerais.

Art. 2º Fica o Poder Executivo autorizado a conceder desconto sobre o IPTU de imóveis tombados ou relacionados no IPAC pelo Município, com anuência do Conselho Municipal do Patrimônio Cultural, desde que mantenham preservadas e conservadas as suas características originais, observados os seguintes percentuais:

I - 60% (sessenta por cento) de desconto para imóveis tombados;

II - 10% (dez por cento) de desconto para imóveis relacionados no IPAC, sujeitos a tombamento.

§1º O imóvel tombado ou relacionado no IPAC nos termos deste artigo passará por vistoria técnica anual, realizada por profissional designado pelo Conselho Municipal do Patrimônio Cultural, que emitirá laudo atestando o estado de conservação e preservação de suas características originais.

§2º Na hipótese da emissão de laudo com atestado de irregularidades no estado de conservação ou preservação das características originais do imóvel tombado ou relacionado no IPAC, o proprietário será formalmente notificado para proceder às devidas restaurações no prazo de 60 (sessenta) dias, sob pena de suspensão do desconto de que trata este artigo.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor em 1 de janeiro de 2006.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Passa Quatro, 23 de dezembro de 2005.

Acácio Mendes de Andrade
Prefeito Municipal